MAA-AMET

KORRALDUS

12. juuni 2020 nr 1-17/20/1503

**Harju maakonna Tallinna-Saku**
**liivamaardla registrikande muutmine**

AS TREV-2 Grupp esitas Maa-ametile Tallinna-Saku liivamaardla ehitusliiva passiivse reservvaru osalise ümberhindamise ning täiendava ehitusliiva ja täiteliiva aktiivse ja passiivse tarbevaru arvele võtmise aruande (saabunud 30.12.2019, kirja registreerimise nr 9-3/19/16010-3; parandatud aruanne laekus 21.05.2020, kirja registreerimise nr 9-3/20/516-4). Aruanne on koostatud geoloogilise uuringu tulemuste põhjal (Keskkonnaamet on 31.05.2018 andnud Männiku X uuringruruumi geoloogilise uuringu loa nr HARMG-140), lisaks kasutati 1988. aastal läbiviidud geoloogilise uuringu andmeid.

OÜ Inseneribüroo STEIGER on teinud aruandes ettepaneku kanda keskkonnaregistri maardlate nimistusse täiteliiva aktiivne tarbevaru mahus 381 tuh $m^3$, ehitusliiva aktiivne tarbevaru mahus 1747 tuh $m^3$, täiteliiva passiivne tarbevaru kogumahus 3862 tuh $m^3$ ja ehitusliiva passiivne tarbevaru mahus 125 tuh $m^3$. Aruande kohaselt on koostamisel eraldiseisev täiendav hüdrogeoloogiline uuring, mille andmete põhjal koostatakse hüdrogeoloogiline mudel ning analüüsitakse veealuse varu kaevandamise võimalikku mõju põhjaveele ning Männiku järvistule ja Tallinna linna pinnaveesüsteemi joogiveehaardele. Veealuse varu kaevandamise mõju analüüsi tulemuste põhjal hinnatakse, kas veealuse varu kaevandamine on võimalik ja kui on, siis millistel tingimustel. Eelmainitu tõttu hinnati käesolevas uuringus allpool põhjavee taset asuv varu passiivseks tarbevaruks.

Maavaravaru on arvutatud plokkides (aruandes 145., 146., 147., 148., 149. ja 150. plokk), mis paiknevad Harju maakonnas Saku vallas Männiku ja Tammemäe külas riigile kuuluvatel Keskkonnaministeeriumi valitsemisel olevatel katastriüksustel Viimsi metskond 242 (tunnus 71801:001:1406) ja Viimsi metskond 13 (tunnus 71801:001:1259), mille volitatud asutus on Riigimetsa Majandamise Keskus.

Moodustatud varuplokid hõlmavad osaliselt Tallinna-Saku liivamaardla ehitusliiva passiivse reservvaru 68. plokki ja 70. plokki.

Aruandes moodustatud varuplokid kattuvad maaparandussüsteemiga, mille kood maaparandussüsteemide registris on 4109550010080002. Aruandele on lisatud Põllumajandusameti kooskõlastus. Aruandes moodustatud varuplokid asuvad täielikult riigikaitseliste ehitiste Männiku harjutusväli ja Männiku lasketiir piiranguvööndites. Aruandele on lisatud Kaitseministeeriumi kooskõlastus.

148., 149. ja 150. ploki alale jääb maa-alune vee ja kanalisatsiooni survetorustik ning avalikus kasutuses olev kohalik Pumbajaama tee nr 7180306 ja selle 20 m laiune kaitsevöönd. Tee ja torustiku kaitsevööndis on plokid esitatud kinnitamiseks passiivsena.

Geoloogiline uuring on läbi viidud lähtudes 10.06.2005 - 31.12.2016 kehtinud keskkonnaministri 26.05.2005. a määruses nr 44 „Üldgeoloogilise uurimistöö ja maavara geoloogilise uuringu tegemise kord“ sätestatud nõuetest ning loetakse keskkonnaministri 17.12.2018 määruse nr 52 „Üldgeoloogilise uurimistöö ning maavara geoloogilise uuringu kord ja nõuded ning nõuded fosforiidi, metallitoorme, põlevkivi, aluskorra ehituskivi, järvelubja, järvemuda, meremuda, kruusa, liiva, lubjakivi, dolokivi, savi ja turba omaduste kohta maavarana arvelevõtmiseks“ (edaspidi nimetatud Korra) § 46 kohaselt nõuetele vastavaks.

26.05.2005. a määruses nr 44 sätestatud nõuete alusel liigitub uuritud materjal 146. ja 149. plokis ehitusliivaks ning 145., 147., 148. ja 150. plokis täiteliivaks. 145. ja 148. ploki liiva lõimis vastab ehitusliivana määratlemise kriteeriumitele, kuid liivas esineb orgaanilisi aineid ja rauaühendeid, mis ei võimalda materjali kasutada ehitusliivana, seetõttu on põhjendatud võtta nendes plokkides olev varu arvele täiteliivana.

Maa-amet keskkonnaregistri maardlate nimistu volitatud töötlejana on aruande läbi vaadanud ning nõustub muutma aruande alusel keskkonnaregistri kannet.

Keskkonnaregistri seaduse § 4 lõike 2, Vabariigi Valitsuse 27.05.2003 korralduse nr 333 „Keskkonnaregistri volitatud töötleja määramine“ punktide 2 ja 3, keskkonnaministri 13.01.2005 määruse nr 2 „Keskkonnaregistri pidamise täpsustatud kord“ § 30, maapõueseaduse § 21 lõigete 1 ja 2 ning § 23 lõigete 2, 6 ja 7, keskkonnaministri 02.05.2016 määruse nr 7 „Maa-ameti põhimäärus“ § 6 lõike 2 punkti 18 alusel ning Korra § 45 lõike 2 alusel:

1. Otsustan muuta OÜ Inseneribüroo STEIGER poolt koostatud aruande „Tallinna-Saku liivamaardla Männiku X uuringuruumi geoloogilise uuringu aruanne“ alusel seisuga 01.12.2019 keskkonnaregistri maardlate nimistus Tallinna-Saku liivamaardla registrikannet ja kinnitada aruandes esitatud piirides varu järgmiselt:
    - 1.1 täiteliiva aktiivne tarbevaru pindalal 31,05 ha – 381 tuh $m^3$ (145. plokk),
    - 1.2 ehitusliiva aktiivne tarbevaru pindalal 57,14 ha – 1747 tuh $m^3$ (146. plokk, osaliselt 145. ploki lamamis),
    - 1.3 täiteliiva passiivne tarbevaru pindalal 57,14 ha – 3453 tuh $m^3$ (147. plokk, 146. ploki lamamis, allpool põhjavee taset),
    - 1.4 täiteliiva passiivne tarbevaru pindalal 2,77 ha – 28 tuh $m^3$ (148. plokk),
    - 1.5 ehitusliiva passiivne tarbevaru pindalal 4,72 ha – 125 tuh $m^3$ (149. plokk, osaliselt 148. ploki lamamis),
    - 1.6 täiteliiva passiivne tarbevaru pindalal 4,72 ha – 381 tuh $m^3$ (150. plokk, 149. ploki lamamis, allpool põhjavee taset).

2. Viia registrisse (registrikaarti nr 0109) kande muudatus sisse vastavalt käesoleva korralduse punktile 1.

3. Korraldus teha teatavaks TREV-2 Grupp AS-ile, Inseneribüroo STEIGER OÜ-le, Keskkonnaametile, Saku vallavalitsusele.

Korralduse peale on võimalik esitada vaie Maa-ametile haldusmenetluse seaduses sätestatud tähtajal, tingimustel ja korras või kaebus halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tähtajal, tingimustel ja korras.

(allkirjastatud digitaalselt)
Tambet Tiits
peadirektor